

355 000 €

175 m<sup>2</sup>

6 pièces

Blagnac



Vendu

Surface	175.00 m <sup>2</sup>
Séjour	34 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	05 a 20 ca
Pièces	6
Chambres	5
Niveaux	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	2
WC	3
Vue	Jardin, terrasse
Chauffage	Gaz
Assainissement	Individuel
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Diagnostic	En cours

---

Référence VM486 Maison de type 6/7 composée de 3 appartements. En rez de chaussée un appartement t3 dont la pièce principale se prolonge sur jardin arboré avec véranda, une cuisine indépendante aménagée et équipée, de deux chambres avec vue dégagée sur l'espace vert, une salle de bains avec baignoire et un wc séparé. Un studio composé de sa pièce principale, de sa cuisine et de sa salle d'eau avec wc.

A l'étage, un autre t3 avec poutres apparentes et déplafonnement très agréable avec sa cheminée avec insert, ses deux chambres avec placard, sa salle de bains, son wc séparé, sa cuisine aménagée et équipée. Cette maison dispose aussi d'un garage d'environ 16 m2. Elle est située dans un quartier recherché, proche du centre ville.

Estimation, Vente, Achat, Location sur Blagnac, Beauzelle, Seilh, Colomiers, Comebarrieu, Toulouse, Purpan, Lardenne, Sept Deniers, Aussonne, Daux, Casselardit, Tournefeuille, Minimes, Mondonville, St Cyprien... Je recherche pour mes clients sérieux et validés financièrement des maisons, appartements, immeubles et terrains à vendre. Pour une estimation gratuite appelez moi et voyons ensemble votre projet.

Je reste à votre disposition de 8 h 00 à 20 h 00 du lundi au samedi.

Cordialement

Fabienne CHAMBOSSE 06.50.19.19.34

Retrouvez toutes nos annonces sur [www.airbossimmo.com](http://www.airbossimmo.com)

Honoraires inclus de 4.41% TTC à la charge de l'acquéreur.  
Prix hors honoraires 340 000 €. Nos honoraires : [http://www.airbossimmo.com/page/nos-honoraires-fr\\_00211.htm](http://www.airbossimmo.com/page/nos-honoraires-fr_00211.htm) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- lumineuse
- quartier recherché
- trois appartements
- garage
- emplacement véhicule
- jardin agréable et arboré



**AIRBOSS IMMO**  
13 Rue Sainte Ursule  
31000 Toulouse  
06 08 00 71 40



**Fabienne CHAMBOSSE**  
[f.chambosse@airbossimmo.com](mailto:f.chambosse@airbossimmo.com)  
m  
Agent commercial  
06 50 19 19 34

