

 88 m² 4 pièces Saint-Bonnet-de-Joux

Surface	88.00 m ²
Séjour	14 m ²
Superficie du terrain	14.00 a
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
État général	En bon état
Vue	Campagne
Exposition	Sud
Chauffage	Fioul
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée

Référence VM526, Mandat N°4175 Cette maison située au coeur du village offre de belles perspectives d'aménagement pour optimiser l'espace de vie. Sa cuisine équipée est exposée plein sud.

Un escalier majestueux en bois massif apporte un charme pour l'accès au premier étage.

Ses 2 grandes chambres sont communicantes et la troisième dispose de rangements conséquents.

Les combles isolés sont totalement exploitables.

Le terrain de 1382 m², construction comprise, accueille un vaste garage, un atelier, une arrière cuisine et un puits. Sa configuration permet de bénéficier d'une belle parcelle de jardin pour le potager, l'aire de jeu pour les enfants, et bien d'autres possibilités.

Pour organiser votre prochaine visite pour cette maison, Jean-Luc CHAMBOSSE se tient à votre disposition au 06 08 00 71 40.

Mandat N° 4175. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://www.airbossimmo.com/page/nos-honoraires-fr_00211.htm

Les points forts :

- Un bel emplacement avec son terrain de 1 400 m² au coeur du village.
- Les commerces et services sont accessibles à pieds.
- Un logement en excellent état.
- Le grenier présente une belle surface à aménager.
- A 5 minutes de la RCEA desservant les axes pour Lyon, et la gare de TGV de Mâcon Loché.



AIRBOSS IMMO
13 Rue Sainte Ursule
31000 Toulouse
06 08 00 71 40



Jean-Luc CHAMBOSSE
agence@airbossimmo.com
Carte T 3101 2016 000 012
925
06 08 00 71 40

